



## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV

### Z Á P I S

15. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne  
**08.06.2020 v 15:00**

Přítomni: M. Bernardová, Z. Wildová, F. Gaspar, R. Rejna  
Dále přítomni: P. Janeček Ověřovatelé: F. Gaspar, R. Rejna  
Zapsala: M. Spáčilová

#### Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Územní studie Strakonická (lokalita za Lidlem), Praha-Zbraslav, Fáze 1 - přípravné práce	Schváleno	R 15 215 20
2.	Studie stavby "Strakonická - rozšíření II, č.akce 1000102"	Schváleno	R 15 216 20
3.	Náměstíčko U kaštanu-mikroprojekt sídelní obytnosti umístěné na pozemku parc.č. 1640/1 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 15 217 20
4.	Bytový dům El. Přemyslovny č.p. 437, Praha-Zbraslav, Výzva k podání nabídky a zadávací podmínky na zpracování architektonické studie	Schváleno	R 15 218 20
5.	Stavební úpravy RD Nezvalova čp. 827, Praha-Zbraslav na pozemku parc.č. 1366 a 1365/1 vše v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 15 219 20
6.	Stavební úpravy RD, Boženy Stárkové čp. 658 na pozemku parc.č. 1725 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 15 220 20
7.	Novostavba RD rodinného domu - TREND 269 v lokalitě Závist na pozemku parc.č. 3107/26 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 15 221 20
8.	Novostavba RD včetně příslušenství v lokalitě Závist na pozemku parc.č. 3107/25, k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 15 222 20
9.	Novostavba rodinného domu v lokalitě Závist Praha na pozemku parc.č. 3107/31, k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 15 223 20
10.	Uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 16 v k.ú. Zbraslav, ulice U Národní galerie	Schváleno	R 15 224 20
11.	Smlouva o nájmu služebního bytu č. 1, U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 15 225 20
12.	Smlouva o připojení bytového domu Nad Parkem 874 s Pražskou plynárenskou Distribucí a.s.	Schváleno	R 15 226 20
13.	Vyhodnocení výběrového řízení investiční akce "Rekonstrukce ústředního vytápění a kotelny na úřadě, Zbraslavské náměstí 464"	Schváleno	R 15 227 20
14.	Vyhodnocení veřejné zakázky - Výběr dodavatele elektrické energie, ZŠ VI. Vančury	Schváleno	R 15 228 20
15.	Vyhodnocení veřejné zakázky "Demolice objektu šaten ZŠ VI. Vančury, Hauptova 591, Praha-Zbraslav"	Schváleno	R 15 229 20
16.	Vyhodnocení veřejné zakázky "Systémová správa a podpora IT infrastruktury"	Schváleno	R 15 230 20
17.	Žádost o zapůjčení městské zahrady za účelem cvičení TAJ-ČI	Schváleno	R 15 231 20
18.	Žádost o zábor veřejného prostranství a zapůjčení mobiliáře	Schváleno	R 15 232 20
19.	Žádost o přidělení místa v urnovém háji	Schváleno	R 15 233 20



20.	Poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav - komunitní projekty	Schváleno	R 15 234 20
21.	Dar na rozvoj kulturního života, vzdělávání a ochranu životního prostředí	Schváleno	R 15 235 20
22.	Účetní závěrka za rok 2019 - Městská část Praha-Zbraslav	Schváleno	R 15 236 20
23.	Závěrečný účet městské části Praha-Zbraslav za rok 2019	Schváleno	R 15 237 20
24.	Rozpočtové opatření č. 11/2020	Schváleno	R 15 238 20
25.	Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	R 15 239 20
26.	Uzavření smlouvy o zřízení práva stavby nazvané "Rekonstrukce sportovních ploch"	Schváleno	R 15 240 20

### **1. Usnesení č. R 15 215 20**

#### **Územní studie Strakonická (lokalita za Lidlem), Praha-Zbraslav, Fáze 1 - přípravné práce**

Rada doporučuje zastupitelstvu Fázi 1 - přípravné práce, které upřesňují zadání pro zhotovení Územní studie Strakonická, Zbraslav. Studie by měla řešit nezastavěné území v lokalitě u Lidlu včetně vazeb na okolní veřejná prostranství a dopravní infrastrukturu.

**Rada městské části**

#### **I. doporučuje**

1. Zastupitelstvu městské části Praha-Zbraslav vzít na vědomí předloženou Fázi 1 – přípravné práce;
2. Zastupitelstvu městské části Praha-Zbraslav souhlasit s výstupy Fáze 1 - přípravné práce jako s upřesněním zadání pro zhotovení Územní studie Strakonická, Praha-Zbraslav;

#### **II. ukládá**

1. starostce MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzaně Vejvodové, předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 30.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### **2. Usnesení č. R 15 216 20**

#### **Studie stavby "Strakonická - rozšíření II, č.akce 1000102"**

Rada souhlasila s předloženou studií, ve které se jedná o návrh rozšíření ulice Strakonická ve směru do centra v úseku ulic Výpadová - K Sádkám o jeden jízdní pruh určený pro vozidla MHD.

**Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. s předloženou studií stavby "Strakonická - rozšíření II, č.akce 1000102", zpracovanou společností DIPRO, spol. s r. o. z 10/19;



## **II. požaduje**

1. aby byla studie rozšířena o řešení bezpečnostních opatření přilehlého chodníku - ochrany chodců a řešení protihlukových opatření;

## **III. ukládá**

1. OMH odpovědět žadateli.

*Zodpovídá:* Radek Rejna, radní

*Termín plnění:* 12.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **3. Usnesení č. R 15 217 20**

**Náměstíčko U kaštanu-mikroprojekt sídelní obytnosti umístěné na pozemku parc.č. 1640/1 v k.ú. Zbraslav**

Rada souhlasila s předloženou dokumentací jejímž předmětem je zlepšení místa pomoci změny povrchu komunikace. V území se nachází betonová zámková dlažba, kamenná dlažba a asfaltová plocha, která bude odbourána a nahrazena kamennou dlažbou.

Rada městské části

## **I. souhlasí**

1. s dokumentací stavby nazvané „Náměstíčko U kaštanu-mikroprojekt sídelní obytnosti“ na pozemku parc. č. 1640/1 v k. ú. Zbraslav;

## **II. ukládá**

1. OMIR zahájit práce na realizaci.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 31.07.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **4. Usnesení č. R 15 218 20**

**Bytový dům El. Přemyslovny č.p. 437, Praha-Zbraslav, Výzva k podání nabídky a zadávací podmínky na zpracování architektonické studie**

OMIR předložil radě ke schválení text výzvy a zadávací podmínky veřejné zakázky na zpracování architektonické studie bytového domu v ulici Elišky Přemyslovny. Studií bude řešen i nový přístup do objektu a kanalizační přípojky. Dosud je využíváný pro potřeby vstupu do domu pozemek ve vlastnictví soukromých osob.

Rada městské části

## **I. schvaluje**



1. text výzvy a zadávací podmínky k podání nabídky dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování architektonické studie bytového domu“;

## **II. jmenuje**

1. členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování architektonické studie bytového domu“, v předloženém znění;

## **III. vyhlašuje**

1. výzvu dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění zakázky malého rozsahu „Zpracování architektonické studie bytového domu“;

## **IV. ukládá**

1. OMIR realizovat potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 30.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### **5. Usnesení č. R 15 219 20**

**Stavební úpravy RD Nezvalova čp. 827, Praha-Zbraslav na pozemku parc.č. 1366 a 1365/1 vše v k.ú. Zbraslav**

OMIR předložil radě k odsouhlasení projektovou dokumentaci, která řeší změny dokončené stavby rodinného domu v Nezvalově ulici. V rámci stavebních úprav bude vybudováno nové jednopodlažní zádveří. Dále bude vybudována nová střešní vikýř a budou vyměněny výplně otvorů. Rada s projektem souhlasila.

**Rada městské části**

## **I. souhlasí**

1. s projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy RD Nezvalova 827, Praha-Zbraslav“ na pozemku parc. č. 1366 a 1365/1 vše v k. ú. Zbraslav;

## **II. ukládá**

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 30.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### **6. Usnesení č. R 15 220 20**

**Stavební úpravy RD, Boženy Stárkové čp. 658 na pozemku parc.č. 1725 v k.ú. Zbraslav**

Rada odsouhlasila projektovou dokumentaci jejímž předmětem jsou stavební úpravy, které respektují původní půdorysné řešení rodinného domu. Obvodové zdivo bude zatepleno kontaktní omítkou, zastřešení domu je zavrženo plochou zelenou střechou s extenzivní zelení a dojde k výměně výplní otvorů.



## Rada městské části

### I. souhlasí

1. s projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy RD, Boženy Stárkové č. p. 658, Praha-Zbraslav“ na pozemku parc. č. 1725 v k. ú. Zbraslav na základě žádosti č.j.: MCZB/1027/2020/OMIR ze dne 6. 4. 2020;

### II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 30.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### 7. Usnesení č. R 15 221 20

#### Novostavba RD rodinného domu - TREND 269 v lokalitě Závist na pozemku parc.č. 3107/26 v k.ú. Zbraslav

Rada se zabývala žádostí o souhlas s výstavbou rodinného domu na pozemku na Závisti. SK souhlasila se stavbou v případě splnění všech podmínek navazujících staveb dopravní a technické infrastruktury. Rada vzala žádost na vědomí a seznámí žadatele s usnesením zastupitelstva, ve kterém zastupitelstvo nesouhlasí s umístěním a povolením staveb pro individuální bydlení na jednotlivých pozemcích v této lokalitě.

## Rada městské části

### I. bere na vědomí

1. žádost o souhlas s dokumentací pro vydání společného povolení stavby s názvem „Rodinný dům -TREND 269“ na pozemku parc. č. 3107/26, k. ú. Zbraslav na základě žádosti č. j.: MCZB/1335/2020/OMIR ze dne 16. 4. 2020;

### II. seznamuje

1. žadatele s Usnesením Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav č. Z 10 64 20 ze dne 18. 5. 2020 (viz. Příloha č. 1 tohoto usnesení);
2. žadatele se závěrem ze Zápisu Komise stavební č. 4/2020 ze dne 1. 6. 2020 (viz. Příloha č. 2 tohoto usnesení);

### III. doporučuje

1. stavebníkovi prověřit vhodnost umístění novostavby na pozemku do zářezu terénu s ohledem na podmínky v území ovlivňující likvidaci dešťových vod;

### IV. konstatuje

1. že souhlas městské části s výše uvedenou dokumentací je možné vydat po splnění následujících podmínek týkajících se staveb dopravní a technické infrastruktury budované v lokalitě Závist:
  - a. vydání kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí stavby veřejné technické infrastruktury včetně všech navazujících změn a dodatečných povolení uvedených staveb.Jedná se



- o stavbu nazvanou „Chodník, provedený jako část záměru Pozemní komunikace a dešťová kanalizace“, na kterou bylo vydáno Dodatečné povolení stavby č.j. 018452/18/OVDŽP ze dne 2. 10. 2018
  - o stavbu nazvanou „Obytná lokalita ZBRASLAV-ZÁVIST, inženýrské sítě a komunikace pozemku parc.č. 3101/1, v k.ú. Zbraslav“, na které bylo vydáno stavební povolení č.j. 000391/14/OVDŽP/Lb ze dne 16. 6. 2014
  - o stavbu nazvanou „Obytná lokalita Závist, I. Etapa-16 RD, Komunikace a dešťová kanalizace“ na kterou bylo vydáno stavební povolení č.j. 022798/18/OVDŽP ze dne 21. 12. 2018 a o stavbu nazvanou „INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A KOMUNIKACE k pozemku parc.č. 3101/1, k.ú. Zbraslav- Závist, ÚPRAVA V ULICI KOMOŘANSKÉ“
  - o stavbu nazvanou „Stavba oplocení – Zbraslav Závist“ na kterou byl vydán územní souhlas č.j.: 017329/13/OVDŽP/Dh ze dne 30. 12. 2013,
- b. dodržení podmínky č. 16 a podmínky č. 2 územního rozhodnutí č.j. 020729/15/OVDŽP ze dne 14. 12. 2015, a to po vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o zařazení pozemní komunikace do kategorie místní komunikace a uzavření smlouvy uzavření smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemní komunikaci;
- c. vyřešení majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi ve prospěch hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

## **V. ukládá**

1. OMIR informovat žadatele o usnesení formou osobního jednání.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 30.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **8. Usnesení č. R 15 222 20**

### **Novostavba RD včetně příslušenství v lokalitě Závist na pozemku parc.č. 3107/25, k.ú. Zbraslav**

Rada se zabývala žádostí o souhlas s výstavbou rodinného domu na pozemku na Závisti. SK souhlasila se stavbou v případě splnění všech podmínek navazujících staveb dopravní a technické infrastruktury. Rada vzala žádost na vědomí a seznámí žadatele s usnesením zastupitelstva, ve kterém zastupitelstvo nesouhlasí s umístěním a povolením staveb pro individuální bydlení na jednotlivých pozemcích v této lokalitě.

**Rada městské části**

## **I. bere na vědomí**

1. žádost č.j.: MCZB/4168/2019/OMIR ze dne 27. 12. 2019 a předloženou dokumentaci pro vydání společného povolení stavby s názvem „Novostavba RD včetně příslušenství v obci Praha na parc. č. 3107/25, k. ú. Zbraslav“;

## **II. seznamuje**

1. žadatele s Usnesením Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav č. Z 10 64 20 ze dne 18. 5. 2020 ( viz příloha č. 2 tohoto usnesení);
2. žadatele se závěrem ze Zápisu Komise stavební č. 1/2020 ze dne 3.2.2020 a č. 4/2020 ze dne 1.6.2020 (viz příloha č. 2 a 3 tohoto usnesení);



### III. konstatuje

1. že souhlas městské části s výše uvedenou dokumentací je možné vydat po splnění následujících podmínek týkajících se staveb dopravní a technické infrastruktury budované v lokalitě Závist:
  - a. vydání kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí stavby veřejné technické infrastruktury včetně všech navazujících změn a dodatečných povolení uvedených staveb. Jedná se
    - o stavbu nazvanou „Chodník, provedený jako část záměru Pozemní komunikace a dešťová kanalizace“, na kterou bylo vydáno Dodatečné povolení stavby č.j. 018452/18/OVDŽP ze dne 2.10.2018
    - o stavbu nazvanou „Obytná lokalita ZBRASLAV-ZÁVIST, inženýrské sítě a komunikace pozemku parc.č. 3101/1, v k.ú. Zbraslav“, na které bylo vydáno stavební povolení č.j. 000391/14/OVDŽP/Lb ze dne 16.06.2014
    - o stavbu nazvanou „Obytná lokalita Závist, I.Etapa-16 RD, Komunikace a dešťová kanalizace“ na kterou bylo vydáno stavební povolení č.j. 022798/18/OVDŽP ze dne 21.12.2018 a o stavbu nazvanou „INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A KOMUNIKACE k pozemku parc.č. 3101/1, k.ú. Zbraslav- Závist, ÚPRAVA V ULICI KOMOŘANSKÉ“
    - o stavbu nazvanou „Stavba oplocení – Zbraslav Závist“ na kterou byl vydán územní souhlas č.j.: 017329/13/OVDŽP/Dh ze dne 30.12.2013,
  - b. dodržení podmínky č. 16 a podmínky č. 2 územního rozhodnutí č.j. 020729/15/OVDŽP ze dne 14.12.2015, a to po vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o zařazení pozemní komunikace do kategorie místní komunikace a uzavření smlouvy uzavření smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemní komunikaci;
  - c. vyřešení majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi ve prospěch hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

### IV. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení formou osobního jednání.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 30.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### 9. Usnesení č. R 15 223 20

#### Novostavba rodinného domu v lokalitě Závist Praha na pozemku parc.č. 3107/31, k.ú. Zbraslav

Rada se zabývala žádostí o souhlas s výstavbou rodinného domu na pozemku na Závisti. SK souhlasila se stavbou v případě splnění všech podmínek navazujících staveb dopravní a technické infrastruktury. Rada vzala žádost na vědomí a seznámí žadatele s usnesením zastupitelstva, ve kterém zastupitelstvo nesouhlasí s umístěním a povolením staveb pro individuální bydlení na jednotlivých pozemcích v této lokalitě.

Rada městské části

### I. bere na vědomí





1. žádost o souhlas s dokumentací pro vydání společného povolení stavby s názvem „RD\_Zástěrovi“ na pozemku parc. č. 3107/31, k. ú. Zbraslav na základě žádosti dne 16. 4. 2020;

## **II. seznamuje**

1. žadatele s Usnesením Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav č. Z 10 64 20 ze dne 18. 5. 2020 (viz. Příloha č. 1 tohoto usnesení);
2. žadatele se závěrem ze Zápisu Komise stavební č 4/2020 ze dne 1. 6. 2020 (viz. Příloha č. 2 tohoto usnesení);

## **III. konstatuje**

1. že souhlas městské části s výše uvedenou dokumentací je možné vydat po splnění následujících podmínek týkajících se staveb dopravní a technické infrastruktury budované v lokalitě Závist:
  - a. vydání kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí stavby veřejné technické infrastruktury včetně všech navazujících změn a dodatečných povolení uvedených staveb. Jedná se
    - o stavbu nazvanou „Chodník, provedený jako část záměru Pozemní komunikace a dešťová kanalizace“, na kterou bylo vydáno Dodatečné povolení stavby č.j. 018452/18/OVDŽP ze dne 2.10.2018
    - o stavbu nazvanou „Obytná lokalita ZBRASLAV-ZÁVIST, inženýrské sítě a komunikace pozemku parc.č. 3101/1, v k.ú. Zbraslav“, na které bylo vydáno stavební povolení č.j. 000391/14/OVDŽP/Lb ze dne 16.06.2014
    - o stavbu nazvanou „Obytná lokalita Závist,I.Etapa-16 RD, Komunikace a dešťová kanalizace“ na kterou bylo vydáno stavební povolení č.j. 022798/18/OVDŽP ze dne 21.12.2018 a o stavbu nazvanou „INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A KOMUNIKACE k pozemku parc.č. 3101/1, k.ú. Zbraslav- Závist, ÚPRAVA V ULICI KOMOŘANSKÉ“
    - o stavbu nazvanou „Stavba oplocení – Zbraslav Závist“ na kterou byl vydán územní souhlas č.j.: 017329/13/OVDŽP/Dh ze dne 30.12.2013,
  - b. dodržení podmínky č. 16 a podmínky č. 2 územního rozhodnutí č.j. 020729/15/OVDŽP ze dne 14.12.2015, a to po vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o zařazení pozemní komunikace do kategorie místní komunikace a uzavření smlouvy uzavření smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemní komunikaci;
  - c. vyřešení majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi ve prospěch hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

## **IV. ukládá**

1. OMIR informovat žadatele o usnesení formou osobního jednání.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 30.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### **10. Usnesení č. R 15 224 20**

**Uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 16 v k.ú. Zbraslav, ulice U Národní galerie**





**Z důvodu uzavření Kupní smlouvy na pozemek parc. č. 16 je potřeba ukončit na tento pozemek nájemní smlouvu. Rada tedy svým usnesením schvaluje uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy.**

## **Rada městské části**

### **I. schvaluje**

1. uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 16 v k. ú. Zbraslav, uzavřené dne 6. 6. 2019, ke dni 18. 5. 2020;

### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

### **III. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 15.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **11. Usnesení č. R 15 225 20**

### **Smlouva o nájmu služebního bytu č. 1, U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav**

Rada schválila uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu do 31.7.2022. Nájemce, který je zaměstnanec základní školy ve Zbraslavi, byt užívá od roku 2004.

## **Rada městské části**

### **I. schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 1 na adrese U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, na dobu určitou od 1. 8. 2020 do 31. 7. 2022, na základě žádosti č.j.: MCZB/1529/2020/OMH ze dne 1. 6. 2020;

### **II. pověřuje**

1. Bc. Filipa Gaspara, místostarostu MČ Praha-Zbraslav, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

### **III. ukládá**

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 12.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **12. Usnesení č. R 15 226 20**

### **Smlouva o připojení bytového domu Nad Parkem 874 s Pražskou plynárenskou Distribucí a.s.**



**V návaznosti na změnu vytápění bytového domu, ke které dochází v průběhu rekonstrukce domu, bylo požádáno o souhlas s připojením nového odběrného místa. Rada schválila uzavření smlouvy s PPD, a. s.**

## **Rada městské části**

### **I. schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě č. 0040680027 pro odběrné místo č. 27ZG100Z0696612D, na adrese Nad Parkem 874, 156 00 Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

### **III. ukládá**

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 12.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### **13. Usnesení č. R 15 227 20**

#### **Vyhodnocení výběrového řízení investiční akce "Rekonstrukce ústředního vytápění a kotelny na úřadě, Zbraslavské náměstí 464"**

**OMH oslovit 3 uchazeče o zaslání cenové nabídky na akci Rekonstrukce ústředního vytápění a kotelny na úřadě. Rada souhlasila se zadáním veřejné zakázky společnosti S.V.A., spol. s r. o., která podala nejnižší cenovou nabídku.**

## **Rada městské části**

### **I. souhlasí**

1. v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce ústředního vytápění a kotelny na úřadě, Zbraslavské náměstí 464“ dodavateli S.V.A., spol. s r. o., IČ: 186 26 467, se sídlem Pramenná 3, 148 00 Praha-Kunratice, za cenu 428.850 Kč bez DPH;

### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

### **III. ukládá**

1. OMH provést potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 19.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**



#### **14. Usnesení č. R 15 228 20**

##### **Vyhodnocení veřejné zakázky - Výběr dodavatele elektrické energie, ZŠ VI. Vančury**

Základní škola se zapojila do elektronické aukce na dodavatele elektrické energie. Z pěti nabídek byla vybrána společnost SPP CZ, a. s. pro nejvýhodnější cenu. Rada schválila výběr dodavatele.

**Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S11/2016 ze dne 17. 10. 2016 ve znění od 22. 10. 2018, zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Vyhodnocení veřejné zakázky" týkající se výběru dodavatele elektrické energie pro ZŠ Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav společnosti SPP CZ, a. s., IČ: 284 88 016, se sídlem Nové Sady 996/25, 602 00 Brno. SPP CZ, a. s. předložila v elektronické aukci nejnížší cenovou jednotku za megawathodinu;

#### **II. ukládá**

1. OKŠ informovat ředitele školy Ing. Lukáše Herouta, Ph.D. o usnesení RMČ.

*Zodpovídá:* Zuzana Wildová, radní

*Termín plnění:* 12.06.2020

2. řediteli ZŠ VI. Vančury, Ing. Lukáši Heroutovi, Ph.D., provést potřebné administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

#### **15. Usnesení č. R 15 229 20**

##### **Vyhodnocení veřejné zakázky "Demolice objektu šaten ZŠ VI. Vančury, Hauptova 591, Praha-Zbraslav"**

Na základě vyhlášené veřejné zakázky, která se týká demolice šaten v základní škole, se přihlásilo 9 uchazečů. 2 z nabídek nerespektovali předpokládaný termín realizace a z toho důvodu byly vyloučeny z hodnocení. Rada vzala na vědomí Zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek a rozhodla o vítězi výběrového řízení, kterým je společnost BUILDER CONSTRUCTIONS, s. r. o.

**Rada městské části**

#### **I. bere na vědomí**

1. Zprávy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek;

#### **II. rozhoduje**

1. a) o vyloučení uchazeče č. 1 společnost Ridera DIS, s. r. o., IČ: 451 95 706 za nesplnění zadání v termínu realizace prací;  
b) o vyloučení uchazeče č. 8 společnost DOMISTAV CZ, a. s., IČ: 274 81 107 za nesplnění zadání v termínu realizace prací;
2. a) o vítězi výběrového řízení, kterým je společnost BUILDER CONSTRUCTIONS, s. r. o., IČ: 045 43 181;  
b) o druhém v pořadí, kterým je společnost DEKONTA Demolice, s. r. o., IČ: 291 30 808;



c) o třetím v pořadí, kterým je společnost OPREKO, s. r. o., IČ: 497 89 791;

### **III. souhlasí**

1. s uzavřením smlouvy se společností BUILDER CONSTRUCTIONS, s. r. o., IČ: 045 43 181, se sídlem Magistrů 168/2, 140 00 Praha4 - Michle, za cenu 985.000 Kč bez DPH, resp. 1.191.846 Kč vč. DPH a v délce plnění 30 kalendářních dnů;

### **IV. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

### **V. ukládá**

1. OMIR informovat účastníky výběrového řízení o usnesení RMČ, vyzvat vítěze k součinnosti při uzavření smlouvy o dílo a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Zuzana Vejvodová, starostka

*Termín plnění:* 25.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **16. Usnesení č. R 15 230 20**

### **Vyhodnocení veřejné zakázky "Systémová správa a podpora IT infrastruktury"**

Rada vzala na vědomí Zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek a rozhodla o vítězi výběrového řízení na Systémovou správu a podporu IT infrastruktury pro Úřad MČ Praha-Zbraslav. Na základě doporučení komise, rozhodla o vítězi výběrového řízení, kterým se stala společnost axis, spol. s r. o.

**Rada městské části**

### **I. bere na vědomí**

1. Zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek;

### **II. rozhoduje**

1. o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky "SYSTÉMOVÁ SPRÁVA A PODPORA IT INFRASTRUKTURY", kterým je společnost axis, spol. s r. o., IČ: 485 85 891, se sídlem U Klimentky 3083/3, 150 00 Praha 5;

### **III. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy s vítězem výběrového řízení;

### **IV. ukládá**

1. OKT informovat účastníky výběrového řízení o usnesení RMČ, vyzvat vítěze k součinnosti při uzavření smlouvy o dílo a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Petr Janeček, tajemník

*Termín plnění:* 30.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**



## **17. Usnesení č. R 15 231 20**

### **Žádost o zapůjčení městské zahrady za účelem cvičení TAJ-ČI**

Rada, na základě žádosti, souhlasila se zapůjčením Městské zahrady za účelem cvičení TAJ-ČI v letních měsících.

Rada městské části

#### **I. schvaluje**

1. zapůjčení Městské zahrady za účelem cvičení TAJ-ČI;

#### **II. souhlasí**

1. s výpůjčkou Městské zahrady Praha-Zbraslav, v červnu každý čtvrtek od 19:00 do 20:30 hodin, přes letní prázdniny každou středu v červenci od 19:00 do 20:30 hodin a v srpnu od 18:30 do 20:00 hodin, na základě žádosti ze dne 25. 5. 2020 pod č.j.: MCZB/1465/2020/OŽP podanou Mgr. Šárkou Rajtorovou, certifikovaný lektor a trenér TAJ-ČI;

#### **III. ukládá**

1. OŽP provést všechny administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Radek Rejna, radní

*Termín plnění:* 30.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **18. Usnesení č. R 15 232 20**

### **Žádost o zábor veřejného prostranství a zapůjčení mobiliáře**

Rada, na základě žádosti, souhlasila s bezúplatným záborem veřejného prostranství na Slunečním městě. Dne 19.6. se na pozemku bude konat třetí ročník Zbraslavského pikniku, který pořádá organizace Pexeso.

Rada městské části

#### **I. souhlasí**

1. s bezúplatným záborem veřejného prostranství (pozemek parc. č. 2909/210, k. ú. Zbraslav - prostranství Slunečního města, tzv. "Ovál"), z důvodu konání třetího ročníku Zbraslavského pikniku dne 19. 6. 2020 17:00-20:00 hod, Pexesu, z.s., IČ: 270 20 572, Žabovřeská 1227, Praha-Zbraslav;
2. se zapůjčením mobiliáře dle žádosti č.j.: MCZB/1457/2020/OSV;

#### **II. ukládá**

1. OSV informovat žadatele.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 12.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **19. Usnesení č. R 15 233 20**



## **Žádost o přidělení místa v urnovém háji**

Rada na základě žádosti souhlasila s přidělením místa na urnovém háji.

### **Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. s přidělením místa na urnovém háji na základě žádosti č. j.: MCZB/1511/2020/OMH ze dne 29. 5. 2020;

#### **II. ukládá**

1. OMH informovat žadatele.

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **20. Usnesení č. R 15 234 20**

### **Poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav - komunitní projekty**

Rada schválila poskytnutí dotací na komunitní projekty do výše 50.000 Kč pro jednotlivé žadatele. Rada tímto usnesením dále doporučuje zastupitelstvu schválit vzor smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu MČ. Zastupitelstvu dále rada doporučuje schválit dotace, které v součtu přesahují 50.000 Kč na jeden subjekt.

### **Rada městské části**

#### **I. bere na vědomí**

1. doporučení komise pro posuzování žádostí o dotace z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav k přidělení dotací v oblasti komunitních projektů;

#### **II. schvaluje**

1. v souladu s § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelových dotací rámci Programu pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav, v celkové výši 419.860 Kč pro žadatele, uvedené v příloze číslo 1 tohoto usnesení;

#### **III. pověřuje**

1. starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smluv dle bodu II. tohoto usnesení;

#### **IV. ukládá**

1. OKŠ provést potřebné administrativní kroky;

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 30.06.2020

#### **V. doporučuje**

1. a) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav vzít na vědomí návrh hodnotící komise pro posuzování žádostí o dotace v rámci Programu pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav;  
b) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav v souladu s § 89 odst. 2 písmeno b) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, schválit uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na komunitní projekty, v celkové výši 236.030 Kč, pro jednotlivé žadatele takto :



Ing. Aleš Háněl – 72.000 Kč

Pexeso z.s. – 107.230 Kč

Zbraslavská kulturní společnost z.s. - 56.800 Kč;

c) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit vzor smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav, který je uveden v příloze č. 2 tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **21. Usnesení č. R 15 235 20**

### **Dar na rozvoj kulturního života, vzdělávání a ochranu životního prostředí**

Rada souhlasila s uzavřením darovací smlouvy o přijetí finančního daru ve výši 125.000 Kč. Dar je určen na rozvoj kulturního života, vzdělávání a ochranu životního prostředí.

**Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. s uzavřením darovací smlouvy o přijetí finančního daru na rozvoj kulturního života, vzdělávání a ochranu životního prostředí ve výši 125.000 Kč od soukromého dárce, v předloženém znění;

#### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

#### **III. ukládá**

1. OKT a OFR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Michaela Bernardová, místostarostka

*Termín plnění:* 12.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **22. Usnesení č. R 15 236 20**

### **Účetní závěrka za rok 2019 - Městská část Praha-Zbraslav**

Rada schválila účetní závěrku ke konci roku 2019.

**Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. účetní závěrku k 31.12.2019 městské části Praha-Zbraslav, IČ: 002 41 857, se sídlem Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

#### **II. ukládá**

1. OFR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 15.06.2020





Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### **23. Usnesení č. R 15 237 20**

#### **Závěrečný účet městské části Praha-Zbraslav za rok 2019**

Rada doporučuje zastupitelstvu schválit Závěrečný účet MČ, který bude zastupitelům předložen na jejich zasedání dne 22.6.2020.

**Rada městské části**

#### **I. doporučuje**

1. Zastupitelstvu městské části Praha-Zbraslav souhlasit v souladu s ustanovením § 17 zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, se Závěrečným účtem MČ Praha-Zbraslav za rok 2019, v předloženém znění;

#### **II. ukládá**

1. místostarostovi MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipu Gasparovi, předložit bod na příštím zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 22.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### **24. Usnesení č. R 15 238 20**

#### **Rozpočtové opatření č. 11/2020**

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o přesun finančních prostředků ve výši 300.000 Kč z kapitálové rezervy na ostatní záležitosti (revitalizace objektu prádelny).

**Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 9 58 20 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 11/2020, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

#### **II. ukládá**

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 15.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**



## **25. Usnesení č. R 15 239 20**

### **Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav**

Rada schválila program 11. zasedání zastupitelstva, které se bude konat 22.6.2020.

**Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. v souladu s § 94 odst. 1 a § 64 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, program 11. řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav, dne 22. 6. 2020, v předloženém znění;

#### **II. ukládá**

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Petr Janeček, tajemník

*Termín plnění:* 11.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **26. Usnesení č. R 15 240 20**

### **Uzavření smlouvy o zřízení práva stavby nazvané "Rekonstrukce sportovních ploch"**

Rada souhlasila se záměrem uzavřít Smlouvu o zřízení práva stavby. Tato smlouva je smlouvou, která narovnává majetkoprávní vztahy mezi vlastníkem pozemku a vlastníkem nově budované stavby v areálu SK Zbraslav. Smlouvu bude schvalovat zastupitelstvo.

**Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. se záměrem uzavřít Smlouvu o zřízení práva stavby k tíži pozemků parc.č. 706/1 o výměře 10816 m<sup>2</sup>, 706/10 o výměře 13405 m<sup>2</sup> k.ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, ve prospěch Sportovní klub Zbraslav, IČ: 492 76 000, se sídlem Pod Havlínem 1302, 156 00 Praha-Zbraslav, beúplatně na dobu určitou 90 let, za účelem realizace projektu "Rekonstrukce sportovních ploch";

#### **II. ukládá**

1. OKT zveřejnit záměr.

*Zodpovídá:* Filip Gaspar, místostarosta

*Termín plnění:* 09.06.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**



**Městská část Praha-Zbraslav**  
Zbraslavské náměstí 464  
156 00 Praha-Zbraslav

tel/fax:  
e- mail:  
http:

+420 257 111 888  
[info@mc-zbraslav.cz](mailto:info@mc-zbraslav.cz)  
[www.mc-zbraslav.cz](http://www.mc-zbraslav.cz)

.....

Ing. Zuzana Vejvodová, starostka

.....

Mgr. Michaela Bernardová, místostarostka